

Stavební poplatky dle zákona č. 634/2024 Sb.

Položka 17

1. Vydání povolení nestavebního záměru		
a) změny využití území	Kč	3 000
b) dělení nebo scelení pozemků	Kč	1 000
c) stanovení ochranného pásma	Kč	2 000
2. Změna povolení nestavebního záměru	Kč	1 000
3. Vydání předběžné informace	Kč	1 000

Položka 18

1. Vydání povolení stavby nebo zařízení		
a) jednoduché stavby	Kč	5 000
b) vyhrazené stavby včetně staveb souvisejících	Kč	20 000
c) ostatní stavby	Kč	10 000
2. Vydání rámcového povolení	Kč	10 000
3. Vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení	Kč	2 000
4. Vydání povolení změny záměru před dokončením		
a) jednoduché stavby	Kč	2 500
b) vyhrazené stavby včetně staveb souvisejících	Kč	10 000
c) ostatní stavby	Kč	5 000
5. Vydání kolaudačního rozhodnutí		
a) jednoduché stavby	Kč	1 000
b) vyhrazené stavby včetně staveb souvisejících	Kč	5 000
c) ostatní stavby	Kč	2 000

6. Povolení změny v užívání stavby		
a) jednoduché stavby	Kč	1 000
b) vyhrazené stavby včetně staveb souvisejících	Kč	5 000
c) ostatní stavby	Kč	2 000
7. Vydání povolení předčasného užívání		
a) jednoduché stavby	Kč	1 000
b) vyhrazené stavby včetně staveb souvisejících	Kč	5 000
c) ostatní stavby	Kč	2 000
8. Vydání rozhodnutí o zkušebním provozu		
a) jednoduché stavby	Kč	1 000
b) vyhrazené stavby včetně staveb souvisejících	Kč	5 000
c) ostatní stavby	Kč	2 000
9. Vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti předčasného užívání a zkušebního provozu	Kč	2 000
10. Vydání povolení o prodloužení doby trvání stavby	Kč	2 000
11. Vydání povolení odstranění		
a) jednoduché stavby	Kč	1 000
b) vyhrazené stavby	Kč	5 000
c) ostatní stavby	Kč	2 000
12. Vydání dodatečného povolení		
a) jednoduché stavby	Kč	20 000
b) vyhrazené stavby	Kč	50 000
c) ostatní stavby	Kč	30 000
13. Ověření pasportu stavby	Kč	1 000

- | | | |
|---|----|--------|
| 14. Vydání oprávnění k výkonu činnosti autorizovaného inspektora nebo prodloužení platnosti tohoto oprávnění | Kč | 10 000 |
| 15. Vydání souhlasu právnické osobě s vykonáváním činnosti autorizovaného inspektora nebo prodloužení platnosti tohoto souhlasu | | |

Poznámky

1. Za stavby pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů se vybere správní poplatek ve výši poloviny sazby příslušné položky.
2. V případě vydání povolení záměru dle bodu 1 písm. a), b) a c), jehož součástí je povolení výjimky z požadavků na výstavbu se správní poplatek navyšuje o 5 000 Kč.
3. Je-li stavba související uvedená v bodě 1 písm. b) povolována samostatným rozhodnutím, poplatek se vybere dle příslušné položky.
4. U souboru staveb se vybere poplatek ve výši poloviny součtu sazeb poplatků stanovených v příslušných bodech této položky, popřípadě této položky a položky 17.
5. Za vydání společného rozhodnutí podle [správního řádu](#) vybere správní úřad poplatek ve výši součtu sazeb poplatků stanovených v příslušných bodech této položky, popřípadě této položky a položky 17.

Osvobození

Od poplatku je osvobozeno vydání povolení ke změně stavby pro bydlení z důvodu ztíženého užívání této stavby občanovi se zvlášť těžkým zdravotním postižením, kterému byly přiznány mimořádné výhody II. nebo III. stupně (držiteli průkazu ZTP nebo ZTP/P), má-li ve stavbě pro bydlení místo trvalého pobytu.

Od poplatku je osvobozeno vydání povolení záměru v případě veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Předmětem poplatku není

Ověření pasportu stavby pořizované z důvodu, že se nedochovala dokumentace bez zavinění vlastníka.