

Městský úřad Chotěboř,  
Obecní stavební úřad  
Trčků z Lípy 69, Chotěboř

Č.j.: MCH-63749/2024/OSÚ/BZ  
Spis. zn.: SZ-MCH-13506/2024/OSÚ/BZ

Chotěboř, dne: 13. prosince 2024

Vyřizuje: Ing. Buchtová Zuzana  
E-mail: buchtova@chotebor.cz  
Telefon: 569641110

**Žadatel:**

Město Ždírec nad Doubravou, IČO 00268542, Školní 500, 582 63 Ždírec nad Doubravou  
zast. DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod 1

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Rozhodnutí

#### Výroková část:

Dne 28.6.2024 podalo Město Ždírec nad Doubravou, IČO 00268542, Školní 500, 582 63 Ždírec nad Doubravou, zast. DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod 1 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: III/34416, chodník Horní Studenec, I. etapa (dále jen „stavební záměr“) na pozemku poz. parc. č. 16, 17/2, 22/2, st. parc. č. 33, 39/1, 112, 128, 133, 155, poz. parc. č. 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 516/9, 516/10, 516/11, 517/5, 517/13, 517/14, 517/16, 517/17, 517/18, 517/23, 517/24, 517/28, 517/30, 708/29, 708/37, 708/38, 708/39, 708/71, 721/1 v k. ú. Horní Studenec.

Městský úřad Chotěboř, Odbor stavebního úřadu, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

**vydává společné povolení.**

#### Stavební záměr obsahuje:

Výstavbu nových chodníků, opěrné zdi a přeložky kabelu a pilíře CETIN v k. ú. Horní Studenec. Předmětná stavba začíná na začátku obce směrem od Ždírc nad Doubravou podél komunikace III. třídy. Chodník bude vybudován po levé straně a bude proveden v délce cca 568 m o základní šíři 1,5 m. Mezi chodníkem a komunikací dojde k vybudování zeleného pruhu. Šířkové uspořádání chodníku bude voleno s ohledem na minimální šíři komunikace 5,75 m. Po levé straně od staničení 0,00 - cca 0,268 km dojde z důvodu výškového převýšení k vybudování nové opěrné zdi. Opěrná zeď bude vybudována v místě stávajícího oplocení, které bude odstraněno a nahrazeno oplocením novým. Na opěrné zdi dojde k vybudování nového pletivového oplocení. V blízkosti nové opěrné zdi se nacházejí stávající sloupy v majetku ČEZ Distribuce. Na začátku řešeného úseku (staničení cca 0,032 km) dojde také ke stranovému přeložení pilíře Cetin. Pilíř bude přeložen do prostoru opěrné zdi a musí být zachován v chodníku minimální průchod 1,5 m.

**Podmínky pro umístění a provedení stavebního záměru:**

1. Povrch komunikace bude proveden jako asfaltobeton střednězrný ACO11. Chodníky budou z betonové zámkové dlažby o tloušťce 60 mm, ve vjezdech bude použita betonová dlažba tloušťky 80 mm. Základní příčný sklon chodníků bude 2 % směrem ke komunikaci. Podélný sklon bude dán sklonem stávající komunikace. Obrubníky budou jako betonové silniční 150/300/1000 s převýšením 12 cm v místě styku komunikace x chodník. Ve vjezdech bude proveden obrubník s ohledem na místní poměry v převýšení 2-5 cm.
2. V místě styku chodníkové plochy a zeleně budou provedeny chodníkové obrubníky 80/250/1000 s převýšením min. 60 mm nad chodník tak, aby tvořily vodící linii. Všechny obrubníky budou uloženy do betonu C16/20nXF1. V místě napojení na stávající komunikaci bude vždy provedeno zařízení komunikace a zalití spáry záhlvkou z trvale pružné asfaltové emulze s ošetřením. Snížený obrubník v místě usnadňující přecházení bude proveden s převýšením 2 cm.
3. Varovné a signální pásy budou provedeny z reliéfní dlažby v tloušťce 80 mm. Všechny varovné pásy musí být lemovány hladkou dlaždicí o šířce min. 250 mm.
4. Na druhé straně dojde k vybudování opěrné zdi v délce cca 265 m - převýšení opěrné stěny musí být min. +6 cm nad chodník tak, aby byla tvořena vodící linie. Z důvodu malého záboru bude opěrná zeď provedena z betonových tvárnic o rozměru 300x500x250 mm. Do tvárnic budou kotveny sloupky oplocení. Základová spára bude provedena v základní hloubce 900 mm. V blízkosti kanalizace musí být základ protažen min. 150 mm pod kanalizaci. Před jednotlivými RD budou vyvedeny skrze opěrnou zeď chráničky DN 250.
5. V místě, kde není vytvořena nová opěrná stěna, bude vodící linii tvořit chodníkový obrubník, který bude uložen s převýšením min. + 6 cm nad chodník. V místě styku chodník x komunikace bude veden obrubník silniční s převýšením min. 12 cm. Ve sjezdech bude obrubník proveden s převýšením 2-5 cm. Podél obrubníku je počítáno s doplněním vrstvy komunikace v šíři 0,5m.
6. V místě stávající autobusové zastávky dojde k vybudování nové nástupní hrany a mírnému posunu místa pro zastavení BUS. Posun zastávky bude proveden z důvodu, aby nedocházelo k zastavení autobusů přímo v křižovatce a došlo tak ke zvýšení bezpečnosti. Nástupní hrana musí být s převýšením obruby +20 cm. V blízkosti zastávky bude vytvořena nová zpevněná plocha pro kontejnery o rozměru 7,5x1,5 m. Povrch bude tvořen ze zámkové dlažby.
7. Budou provedeny také lokální opravy a úpravy jednotlivých přípojek. Dále je nutné provést nové šachtovpusti vč. nových poklopů.
8. V rámci projektové dokumentace budou povoleny také dva nové sjezdy na pozemek. Jedná se o sjezdy na pozemek k č.p. 94 a 53. Sjezdy budou provedeny jako otevřené, případně s posuvnou bránou nebo bránou otevíravou pouze na pozemek soukromého investora - jiné provedení není možné. Srážkové vody ze sjezdu nesmí vytékat na komunikaci, v případě že bude mít investor spád směrem k chodníku bude proveden ACO žlab, který bude zaústěn do kanalizace.
9. Odvodnění všech zpevněných ploch bude provedeno pomocí podélného a příčného sklonu do nově vybudovaných uličních vpustí a výklopných vpustí, které jsou zaústěny do stávající jednotné kanalizace. Výklopné vpustí byly navrženy z důvodu blízkosti průběhu plynovodu. Celkem dojde k vybudování 17 nových uličních vpustí.
10. Stavební záměr bude umístěn a proveden na pozemcích poz. parc. č. 16, 17/2, 22/2, st. parc. č. 33, 39/1, 112, 128, 133, 155, poz. parc. č. 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 516/9, 516/10, 516/11, 517/5, 517/13, 517/14, 517/16, 517/17, 517/18, 517/23, 517/24, 517/28, 517/30, 708/29, 708/37, 708/38, 708/39, 708/71, 721/1 v k. ú. Horní Studenec.
11. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, vypracovala firma DMC Havlíčkův Brod, s.r.o. a ověřil Ing. Jiří Marek (ČKAIT 1400336), a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

12. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
13. **Při stavbě budou dodrženy podmínky Městského úřadu Chotěboř, odboru dopravy a přestupků ze dne 10.6.2024 pod č.j. MCH-31883/2024/ODAP/SD:**
  - Stavba musí odpovídat ČSN 73 6110, ČSN 73 6110 Z1 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích, TP 65, TP 66, TP 100, TP 169, TP 133 a vyhlášce č. 104/1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
  - V rámci stavby požadujeme dodržet opatření pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
14. **Při stavbě budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Agentury CHKO Železné hory ze dne 24.5.2024 pod č.j. 4223/VA/24:**
  - Způsob a místo uložení případného přebytečného výkopku zemin bude předem konzultován s Agenturou.
15. **Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny ze dne 30.4.2024 pod č.j. 9552/2024:**
  - Šíře vozovky silnice musí být min. 5,5 m.
  - Odvodnění bude zajištěno zřízením 17 ks UV.
  - V místě zřízení nového chodníku bude pracovní spára ve vozovce kolmo zaříznuta, bude doplněna konstrukce vozovky a spára bude zapravena trvale pružnou zálivkou na náklady investora stavby.
  - Bude obnoveno VDZ.
  - Stavební práce v silničním pozemku požadujeme provést v termínu duben - říjen s ohledem na zimní údržbu silnic.
  - Min. 30 dní před zahájením prací, je nutné požádat MU Chotěboř odbor dopravy o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání silnice pro provádění stavebních prací a KSÚSV o zpracování žádosti a smlouvy.
  - Po realizaci bude stavba chodníku geometricky zaměřena a bude provedeno majetkově-správní vypořádání mezi investorem stavby a majetkovým odborem Kraje Vysočina.
16. **Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina ze dne 22.5.2024 pod č.j. KRPJ-61559-2/ČJ-2024-161606:**
  - Zřízením sjezdu nesmí dojít k narušení odtokových poměrů dotčené komunikace, musí být zajištěna potřebná dopravní výkonnost. Při odvodnění sjezdu bude zajištěno, aby dešťová voda z pozemku investora nestékala na dotčenou silnici.
  - Při povrchových úpravách dotčené komunikace provede žadatel na vlastní náklady výškové vyrovnání a šířkové uspořádání tak, aby nebyla narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
  - Parametry sjezdu musí splňovat podmínky bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, musí být v souladu s ČSN 73 6101, ČSN 73 6102, ČSN 73 6110 a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením § 12.
  - Na výjezdu na silnici budou zajištěny dostatečné rozhledové poměry a v rozhledech nebudou žádné překážky, které nepřipouští ČSN 736110/Z1, tj. překážky vyšší než 0,75 m nad úroveň jízdního pruhu i sjezdu. V rozhledových polích nesmí být nadále umístěny např. stavby nebo vysazovány stromy, které by působily jako překážky v rozhledu.
  - Sjezd bude stále veřejně přístupný.
  - Sjezd bude užíván v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, v platném znění, o vjíždění vozidel z místa ležícího mimo pozemní komunikaci na pozemní komunikaci.

17. **Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Chotěboř, oddělení životního prostředí ze dne 29.5.2024 pod č.j. MCH-29232/2024/ODŽP/ML:**
- Původce odpadů musí mít v případě komunálního odpadu a stavebního demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech.
  - Investor je povinen do 30 dnů od ukončení investiční akce nebo k žádosti o vyjádření k užívání stavby předložit orgánu odpadového hospodářství veškeré doklady o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem odpadu a kategorií odpadu. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Orgán odpadového hospodářství upozorňuje, že čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadů nebo obdobný dokument není považován za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
18. **Při stavbě budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Chotěboř, oddělení životního prostředí ze dne 18.6.2024 pod č.j. MCH-33636/2024/ODŽP/TJ:**
- Pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) nebo jejich části, nebudou sloužit k ukládání deponií a stavebního materiálu.
  - V průběhu stavby bude zamezeno úniku provozních kapalin a jiných znečišťujících.
19. **Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních sítí jejich vytyčení. Je třeba dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení. Jedná se zejména o tyto správce sítí:**
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 31.5.2024 pod zn. 5003065651,
  - sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.5.2024 pod zn. 0102137770, vyjádření k PD ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.5.2024 pod zn. 001147143817, vyjádření a souhlas ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.5.2024 pod zn. 001147144291,
  - vyjádření k PD CETIN a.s. ze dne 22.5.2024 pod č.j. 138088/24,
  - vyjádření k PD VAK HB, a.s. ze dne 12.6.2025 pod č.j. VAK/Jn/2024/0973,
  - vyjádření Osvětlení a energetické systémy a.s. ze dne 13.5.2024 pod č.ž. VPD\_2024\_739.
20. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
21. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
22. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.10.2027.**
23. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
24. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
25. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
26. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

27. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou stavební firmou dle § 160 stavebního zákona. Stavebník nejpozději do 10 dnů před zahájením prací sdělí písemně stavebnímu úřadu název prováděcí firmy, její IČO, sídlo a její oprávnění k provádění stavebních montážních prací jako předmětu své činnosti a jméno osoby, která bude vykonávat odborné vedení realizace stavby.
28. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
29. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 230 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákona) o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o kolaudační rozhodnutí předloží stavebník v souladu s ustanovením § 232 stavebního zákona.
30. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle stavebního zákona:
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
  - geometrický plán,
  - vytyčovací výkres stavby,
  - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona,
  - plná moc v případě zastupování stavebníka,
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Město Ždírec nad Doubravou, IČO 00268542, Školní 500, 582 63 Ždírec nad Doubravou

**Odůvodnění:**

Dne 28.6.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Obecní stavební úřad opatřením ze dne 20.8.2024 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, obecní stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Obecní stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Obecní stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,



c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

**Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:**

a) stavebník:

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Město Ždírec nad Doubravou, zast. DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Iva Němcová, Jiří Stoček, Emilie Stočková, Karel Říha, Alena Říhová, Jitka Voldánová, Ondřej Voldán, Pavel Tůma, Libuše Tůmová, Lukáš Marek, Bc. Marcela Kropáčková, Tomáš Mládek, Ing. Jan Němec, Josef Růžička, Marie Růžičková, Miroslav Růžička, Jaroslava Růžičková, Jakub Hájek, Petr Joska, Miroslav Joska, Eva Horáková, Miloš Joska, Luděk Joska, Jan Poříz, Zdeňka Pořízová, Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Petr Kubát, Jaroslav Joska, Eva Josková, Marcela Laštůvková, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Osvětlení a energetické systémy a.s., Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.

st. parc. č. 29, 42/1, 136, poz. parc. č. 487/2, 487/3, 487/6, 489/2, 489/3, 489/16, 708/32 v k. ú. Horní Studenec

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

Projektová dokumentace, plná moc, výpisy z KN, souhlasy, smlouvy, seznam sousedních a dotčených pozemků, vyjádření Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina ze dne 22.5.2024 pod č.j. KRPJ-61559-2/ČJ-2024-161606, stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 20.6.2024 pod zn. 062240011, stanovisko MěÚ Chotěboř, odbor dopravy a přestupků ze dne 10.6.2024 pod č.j. MCH-31883/2024/ODAP/SD, vyjádření MěÚ Chotěboř, oddělení životního prostředí ze dne 29.5.2024 pod č.j. MCH-29232/2024/ODŽP/ML, závazné stanovisko MěÚ Chotěboř, oddělení životního prostředí ze dne 18.6.2024 pod č.j. MCH-33636/2024/ODŽP/TJ, závazné stanovisko MěÚ Chotěboř, oddělení územního plánování ze dne 23.5.2024 pod č.j. MCH-27910/2024/UP/GAPP/PM, závazné stanovisko Agentury CHKO Železné hory ze dne 24.5.2024 pod č.j. 4223/VA/24, stanovisko Krajské hygienické stanice kraje Vysočina ze dne 3.5.2024 pod č.j. KHSV/11692/2024/HB/HOK/Liš, vyjádření Arcgeologického ústavu AV ČR, Brno ze dne 30.4.2024 pod č.j. ARUB/2970/2024, vyjádření Městský úřad Ždírec nad Doubravou ze dne 9.1.2023 pod zn. MŽ/39/2023-2, vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny ze dne 30.4.2024 pod č.j. 9552/2024, stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 31.5.2024 pod zn. 5003065651, sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.5.2024 pod zn. 0102137770, vyjádření k PD ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.5.2024 pod zn. 001147143817, vyjádření a souhlas ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.5.2024 pod zn. 001147144291, vyjádření CETIN a.s. ze dne 22.5.2024 pod č.j. 138088/24, vyjádření VAK HB, a.s. ze dne 13.6.2025 pod č.j. VAK/aveti/2024/0977, vyjádření Osvětlení a energetické systémy a.s. ze dne 13.5.2024 pod č.j. VPD\_2024\_739, vyjádření k PD VAK HB, a.s. ze dne 12.6.2025 pod č.j. VAK/Jn/2024/0973, stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 3.1.2023 pod zn. 5002744741, informace o poloze sítě CETIN, a.s. ze dne 3.1.2025 pod č.j. 2418/23, vyjádření MO Sekce Majetková ze dne 11.1.2023, sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 9.5.2024 pod zn. 0201723794, vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 22.6.2024 pod zn. E35638/24, vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 13.6.2024 pod zn. 240613-0806702089.

Obecní stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Obecní stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Obecní stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Obecní stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Obecní stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. Zuzana Buchtová

vedoucí obecního stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 13.12.2024.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení**

Doručení jednotlivě:

1. DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod 1, DS: PO, tqqzap6
2. Iva Němcová, Horní Studenec 33, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
3. Jiří Stoček, Horní Studenec 60, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
4. Emilie Stočková, Horní Studenec 60, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
5. Karel Říha, Urxova 295/3, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
6. Alena Řihová, Urxova 295/3, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
7. Jitka Voldánová, Horní Studenec 104, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
8. Ondřej Voldán, Horní Studenec 104, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
9. Lukáš Marek, Klokočov 1, 583 01 Chotěboř
10. Bc. Marcela Kropáčková, Horní Studenec 94, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
11. Ing. Jan Němec, Jílovská 422/37, Lhotka, 142 00 Praha 411
12. Josef Růžička, Purkyňova 476/17, Žďár nad Sázavou 2, 591 02 Žďár nad Sázavou 2
13. Marie Růžičková, Horní Studenec 53, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
14. Miroslav Růžička, Horní Studenec 43, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
15. Jaroslava Růžičková, Horní Studenec 43, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
16. Miroslav Joska, Horní Studenec 63, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
17. Eva Horáková, Horní Studenec 63, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
18. Miloš Joska, Horní Studenec 30, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
19. Luděk Joska, Horní Studenec 17, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
20. Jan Poříz, Horní Studenec 16, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
21. Zdeňka Pořízová, Horní Studenec 16, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
22. Petr Kubát, Horní Studenec 39, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
23. Jaroslav Joska, Horní Studenec 21, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
24. Eva Josková, Horní Studenec 21, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec
25. Marcela Laštůvková, Severní 1539, 583 01 Chotěboř



Datová schránka:

- 26.DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod 1, DS: PO, tqqzap6
  - 27.Pavel Tůma, Pplk. Sochora 726/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: FO, m45v9t6
  - 28.Libuše Tůmová, Pplk. Sochora 726/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: FO, zc7mek4
  - 29.Tomáš Mládek, Horní Studenec 93, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec, DS: FO, d6m5v52
  - 30.Jakub Hájek, Horní Studenec 73, Ždírec nad Doubravou, 582 64 Výdejní místo Horní Studenec, DS: FO, n9pb56u
  - 31.Petr Joska, Mikuláše Střely 110, 582 66 Krucemburk, DS: FO, gqtpv86
  - 32.Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu
  - 33.Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdnv8g
  - 34.CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
  - 35.ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
  - 36.GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
  - 37.Osvětlení a energetické systémy a.s., Pražská 757, 535 01 Přelouč, DS: PO, m8mdeyy
  - 38.Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod 1, DS: PO, z9egxzy
- Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):
- 39.st. parc. č. 29, 42/1, 136, poz. parc. č. 487/2, 487/3, 487/6, 489/2, 489/3, 489/16, 708/32 v k. ú. Horní Studenec

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

- 40.Městský úřad Chotěboř - veřejná deska, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
- 41.Městský úřad Ždírec nad Doubravou – veřejná vyhláška, Školní 500, 582 63 Ždírec nad Doubravou, DS: OVM, kg2bqmn

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

- 42.Městský úřad Chotěboř, odbor dopravy a přestupků, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
- 43.Městský úřad Chotěboř, oddělení ÚP, GIS a PP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
- 44.Městský úřad Chotěboř, oddělení ŽP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Datová schránka:

- 45.Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, Nádražní 59, 580 01 Havlíčkův Brod 1, DS: OVM, x9nhptc
- 46.Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: OVM\_R, 3hjdyhg
- 47.Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

**Na vědomí (doručení jednotlivě):**

- 48.NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 5ec62h6