



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 24. října 2024 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 14 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
13 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 14. zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Ze zasedání se omluvil pan Ing. Robert Málek.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Jan Martinec, Václav Pátek, Ing. Tomáš Kasal.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. Marie Pavlíčková, Ing. Jiří Uchytíl.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 12. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 12. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 12. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto starosta nechal hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 12. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 46. schůzi dne 16. 10. 2024, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Do programu byl doplněn ještě jeden bod týkající se bezúplatného převodu pozemků pod cyklostezkou Kohoutov – Benátky. Starosta se dotázal, zda má někdo další návrhy na doplnění programu.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 5. 9. 2024 do 24. 10. 2024

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 12. zasedání do 13. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasilány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Pan Kasal se dotázal na nákup Ranského rybníka Lesním družstvem obcí. Pan Martinec informoval, že nákup rybníku je v běhu, kupní smlouva je podepsaná a je podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Jednání s prodávajícím nebylo jednoduché, ale nakonec došlo k dohodě. Ranský rybník doplní kaskádu rybníků ve vlastnictví LDO Příbyslav a bude jistě přínosem. Bude ho možné využívat k chovu ryb. Využívat bude možné také dotace na chov ryb (2024 získalo LDO dotace 1,6 mil. od CHKO).

Ke zprávě o činnosti rady města nebyly dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 4/13/24.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 30. 9. 2024 a k 24. 10. 2024

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 30. 9. 2024 a celkovým stavem účtů k 24. 10. 2024. Představil průběh příjmů od začátku roku 2024. Ke dni 24. 10. 2024 je na účtech dohromady 21 881 088,75 Kč. Z toho na spořicímu účtu 17 903 079,10 Kč. Zbývá doplatit úvěr u České spořitelny ve výši 6 250 tis. Kč. Splátky úvěru probíhají vždy na začátku kvartálu ve výši 1 250 tis. Kč, nyní bude koncem října. Daňové příjmy se vyvíjí příznivě, celkově jsou již o 2,8 mil. vyšší než v roce 2023, a to zejména a díky dani z nemovitostí.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 5/13/24.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 14/2024

Starosta seznámil zastupitele s položkami rozpočtového opatření č. 14/2024. Rozpočtovým opatřením se navyšují celkové příjmy a výdaje rozpočtu města na rok 2024 o částku 252 805,98 Kč. Ve výdajích se upravuje položka za projektovou dokumentaci pro rekonstrukci kina. Nový výdaj je výroba kuchyňské linky a skříně v KZ Horní Studenec, stoly na stolní tenis. Přesouvá se dar pro obec Písečná na jiný paragraf. Na straně příjmů je dorovnán příjem dotace ze SFŽP na zateplení KZ Horní Studenec dle skutečnosti. Novým příjmem rozpočtu je příspěvek na pracovní místo ve službách města. Byly také obdrženy dotace od Kraje Vysočina z programu „Bavíme se na Vysočině“ a pro pečovatelskou službu. Vyšší jsou také příjmy od společnosti EKO-KOM, proto je položka navýšena.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 6/13/24.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

7) Veřejnoprávní smlouva o návratné finanční výpomoci se Svazkem obcí Podoubraví

Starosta seznámil přítomné se společným projektem obcí „Posílení separace odpadů v obcích Svazku obcí Podoubraví“, na který je získána dotace pro Svazek obcí Podoubraví. Celkové výdaje projektu jsou 10 170 767 Kč vč. DPH. Z toho Ždírec nad Doubravou 406 560 Kč vč. DPH. Dotace na nákup je 70%, tedy částka 284 592 Kč. Spoluúcast města 121 968 Kč. Město takto získá 2 ks velkoobjemové kontejnery a 50 ks kompostérů o objemu 900 L. Částku dotace 284 592 Kč bude chtít Svazek obcí Podoubraví půjčit. Vráti ji městu co nejdříve po dodání zboží a obdržení dotace v roce 2025.

Zakázku vyhrála společnost ELKOPLAST Zlín a INSTAV Hlinsko pak část pro obec Podmoklany na výstavbu sběrného místa. Přípravu všech podkladů k dotaci zpracovává Centrum společných služeb při Svazku obcí Podoubraví.

K bodu jednání nebyly vzneseny další připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 7/13/24.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

8) Prodej stavebních pozemků pro 12 rodinných domů na Kohoutově

Starosta informoval zastupitele o výsledku výběru zájemců o stavební parcely v Kohoutově. Zájemci o pozemky z dřívějších let byli obesláni a vrátili se některé kladné odpovědi. Z jednání se zájemci nakonec je 9 zájemců, kteří o uvedené pozemky mají závazný zájem.

Starosta doplnil informaci o způsobu přípravy kupních smluv. Vše pro město připravuje advokátní kancelář JUDr. Lubomíra Málka. Během příštích týdnů bude kontaktovat dané zájemce a připraví kupní smlouvy k podpisu, aby vše proběhlo co nejdříve.

Místostarosta před hlasováním oznámil střet zájmu u tohoto bodu programu.

Starosta doplnil, že finální povrch místní komunikace bude realizován až po výstavbě domů, aby nedocházelo k jeho poškození v průběhu stavby domů.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

9) Schválení zadání změny č. 9 ÚP Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o změnu územního plánu, kterou obdržel městský úřad. Pro tuto změnu ÚP budou sbírány další požadavky. Město takto vyhlásí termín do 31. 8. 2025, do kdy je možné dané požadavky na změnu ÚP dodat městskému úřadu. Následně bude probíhat proces zpracování změny ÚP.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta proto vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

10) Jmenování členů školské rady

Místostarosta seznámil přítomné s aktuální situací školské rady. Funkční období školské rady je 3 roky. Aktuálně toto období vypršelo. Do školské rady jsou voleni 2 zástupci rodičů, 2 zástupci pedagogů a 2 zástupci zřizovatele školy. Za zřizovatele jsou navrženi paní Alena Koutná a pan František Němec. Školská rada se schází zpravidla 2 – 3 krát do roka.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 13 - 0 – 1 (paní Koutná se zdržela hlasování)

11) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou

Místostarosta informoval o připravené nové zřizovací listině příspěvkové organizace města Ždírec nad Doubravou, která nahradí Zřizovací listinu z r. 2009. Znění smlouvy je doplněné o některé body a upravené.

Zřizovací listina stanovuje hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace, statutární orgán a způsob jeho vystupování jménem příspěvkové organizace, vymezení majetku, vymezení práv umožňujících organizaci naplňovat hlavní účel a okruhy doplňkové činnosti.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

12) Osadní výbor Nové Ransko a Benátky

Starosta informoval o obdržené rezignaci předsedy osadního výboru Nové Ransko pana J. Somsiho ke konci října 2024. Zatím není domluvený v osadním výboru Nové Ransko jeho nástupce, bude tedy upřesněn dodatečně.

V osadním výboru Benátky chce ukončit svoji činnost pan Ing. R. Vařečka. Nahradí ho pan J. Vařečka.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

13) Příspěvek na pomoc obci Písečná (okr. Jeseník) postižené povodní

Starosta seznámil zastupitele s poskytnutým věcným darem v podobě vysoušečů obci Písečná. Vysoušeče byly během října dodány do Písečné. Starosta poděkoval za dodání vysoušečů do obce Písečná panu Erikovi Urbanovi a Petru Beranovi. Rada města navrhla doplnit věcný dar také finančním darem v hodnotě 200 000 Kč. Projednáno to bylo také ve finančním a kontrolním výboru s kladným ohlasem.

Pan Urban informoval o situaci v Písečné, kde došlo při povodni ke zboření 2 domů a cca 20 domů čeká demolice. Situace je v obci velmi neutěšená a škody jsou vysoké na infrastruktuře i na obecním a soukromém majetku.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

14) Průběh a finanční zajištění investičních akcí v roce 2024

V roce 2024 již proběhly mimo jiné tyto akce: zateplení KD Horní Studenec (akce je dokončena a předána, dotace je vyplacena), dokončení okolí muzea a skladu u muzea v Horním Studenci. Proběhlo vyčištění

potoka v Údavech, oprava cesty v Údavech směrem na Rovný, opravy cesty ve Stružinci. Proběhla montáž přístřešků na kola u školní kuchyně a u mateřské školy. Koupěno je příkopové rameno na sekání krajnic na traktor John Deer.

Nyní probíhá realizace finálního povrchu ulice V Údolí (realizace proběhne od 16. 9. 2024 do 30. 11. 2024), přechody pro chodce Ždírec nad Doubravou a Benátky (realizace je prodloužena do 30. 11. 2024).

Zastupitelé neměli dotazy a starosta je vyzval k hlasování - usnesení číslo **14/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

15) Bezplatný převod pozemků pod cyklostezkou

Starosta informoval zastupitele o nabídce pozemků pod cyklostezkou z Kohoutova do Benátek, které jsou ve vlastnictví státu. Státní pozemkový úřad nabízí tyto pozemky k bezplatnému převodu na město. K převodu nemovitosti je třeba odsouhlasení zastupitelstvem.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/13/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

16) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi.

Pan Kasal se dotázal na opravy výtluků na komunikacích. Starosta informoval, že budou provedeny při realizaci asfaltového povrchu v ulici V Údolí.

Pan Ondřej Málek poděkoval za objednání žaluzií proti vodě na věži hasičské zbrojnice.

Pan Martinec informoval o přípravě studie výstavby 3 bytových domů v ulici U Pikulky. Jedná se o 3 objekty s celkem 27 bytovými jednotkami. K plánované stavbě je nutné naprojektovat a vystavět všechny sítě v ulici U Pikulky. Studii připravuje firma J stav eco s.r.o. Jihlava. Starosta doplnil, že studii by firma mohla představit na zasedání zastupitelstva v roce 2025. Pan Kasal vyjádřil názor vůči typu střechy na domech dle této studie, vhodnější by byla sedlová střecha.

Starosta informoval o přípravě schůze ohledně likvidace odpadních vod v Horním Studenci dne 5. 11. 2024. Dále pozval na oslavy v lednu 2025. Bude výročí 25 let udělení titulu města a 30 let od přidělení znaku.

Starosta také pozval na výlov rybníka Řeka 2.11.2024.

Paní Moravcová požádala o úklid listí na Kohoutově a poděkovala za opravu rozhlasu.

Paní Coufalová se dotázala na možnost výstavby chodníku po druhé straně u budovaného přechodu pro chodce. Starosta informoval, že v této fázi se s chodníkem nepočítá, jsou tam nepříznivé výškové poměry.

Pan Vařečka požádal o dořešení povrchu místní komunikace k novostavbám rodinných domů v Benátkách.

Pan Štěrba požádal o umístění lavičky u komunikace mezi Pobočným rybníkem a Novým Ranskem.

Pan Urban upozornil a zhoršující se průjezdnost ulic pro hasičskou techniku kvůli parkujícím vozidlům.

Pan Pešava požádal o řešení statusu chodníku na Nové Ransko. Byla by vhodná úprava, aby na chodník mohli chodci i cyklisté.

17) Závěr

Plánovaný termín 14. zasedání zastupitelstva je po dohodě zastupitelů posunutý na úterý 10. prosince 2024, začátek v 18:00 hod.

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 20:25 hodin zasedání zastupitelstva města ukončil.

Mgr. Marie Pavlíčková, ověřovatel, v. r.

Ing. Jiří Uchytíl, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.